

表題部 (土地の表示)		調製	平成15年6月30日	不動産番号	1200005107619
地図番号	余白	筆界特定	余白		
所在	大阪市西成区玉出中一丁目			余白	
①地番	②地目	③地積	m ²	原因及びその日付〔登記の日付〕	
7番11	宅地	128	92	余白	
余白	余白	余白		管轄転属により登記 平成15年6月30日	
余白	余白	130	30	③錯誤 〔平成21年2月19日〕	

権利部 (甲区) (所有権に関する事項)			
順位番号	登記の目的	受付年月日・受付番号	権利者その他の事項
1	共有者全員持分全部移転	昭和48年9月28日 第18222号	原因 昭和48年9月21日売買 所有者 奈良県北葛城郡河合町大字穴闇116番地 岡井アヤ子 順位9番の登記を移記
	余白	余白	管轄転属により登記 平成15年6月30日
2	所有権移転	平成20年9月1日 第38253号	原因 平成20年4月25日相続 所有者 奈良県御所市大字竹田73番地の3 松村たかよ
3	所有権移転	平成31年4月26日 第21353号	原因 平成31年4月26日売買 所有者 大阪市中央区平野町三丁目1番2号 株式会社ウエステージ
4	所有権移転	令和1年5月17日 第22934号	原因 令和1年5月17日売買 所有者 大阪府泉大津市助松町一丁目15番19号 千尋合同会社

権利部 (乙区) (所有権以外の権利に関する事項)			
順位番号	登記の目的	受付年月日・受付番号	権利者その他の事項
1	根抵当権設定	平成31年4月26日 第21392号	原因 平成31年4月26日設定 極度額 金2,580万円 債権の範囲 信用組合取引 手形債権 小切手 債権 債務者 大阪市中央区平野町三丁目1番2号 株式会社ウエステージ 根抵当権者 大阪市天王寺区筆ヶ崎町2番8号 近畿産業信用組合 共同担保 目録(注)第5442号
2	1番根抵当権抹消	令和1年5月17日 第22933号	原因 令和1年5月17日放棄

* 「登記の目的」欄に「相続人申告」と記載されている登記は、所有権の登記名義人(所有者)の相続人からの申出に基づき、登記官が職権で、申出があった相続人の住所・氏名等を付記したものであり、権利関係を公示するものではない。

* 下線のあるものは抹消事項であることを示す。

整理番号 D36607 (1/1)

1/2



これは登記記録に記録されている事項の全部を証明した書面である。

令和6年5月27日
大阪法務局

登記官

辻 常 晴

- * 「登記の目的」欄に「相続人申告」と記載されている登記は、所有権の登記名義人（所有者）の相続人からの申出に基づき、登記官が職権で、申出があった相続人の住所・氏名等を付記したものであり、権利関係を公示するものではない。
- * 下線のあるものは抹消事項であることを示す。

整理番号 D36607 (1/1)



表 題 部 (主である建物の表示)		調製	平成15年6月30日	不動産番号	1200005112066
所在図番号	余白				
所 在	大阪市西成区玉出中一丁目 7番地11			余白	
家屋番号	77番			余白	
① 種 類	② 構 造	③ 床 面 積 m ²		原因及びその日付〔登記の日付〕	
共同住宅	木造瓦葺2階建	1階	100.29	余白	
		2階	100.29		
余白	余白	余白		管轄転属により登記 平成15年6月30日	

権 利 部 (甲 区) (所有権に関する事項)			
順位番号	登 記 の 目 的	受付年月日・受付番号	権 利 者 そ の 他 の 事 項
1	共有者全員持分全部移転	昭和48年9月28日 第18222号	原因 昭和48年9月21日売買 所有者 奈良県北葛城郡河合町大字穴闇116番地 岡井アヤ子 順位3番の登記を移記
	余白	余白	管轄転属により登記 平成15年6月30日
2	所有権移転	平成20年9月1日 第38253号	原因 平成20年4月25日相続 所有者 奈良県御所市大字竹田73番地の3 松村たかよ
3	所有権移転	平成31年4月26日 第21353号	原因 平成31年4月26日売買 所有者 大阪市中央区平野町三丁目1番2号 株式会社ウエステージ
4	所有権移転	令和1年5月17日 第22934号	原因 令和1年5月17日売買 所有者 大阪府泉大津市助松町一丁目15番19号 千尋合同会社

権 利 部 (乙 区) (所有権以外の権利に関する事項)			
順位番号	登 記 の 目 的	受付年月日・受付番号	権 利 者 そ の 他 の 事 項
1	根抵当権設定	平成31年4月26日 第21392号	原因 平成31年4月26日設定 極度額 金2,580万円 債権の範囲 信用組合取引 手形債権 小切手 債権 債務者 大阪市中央区平野町三丁目1番2号 株式会社ウエステージ 根抵当権者 大阪市天王寺区筆ヶ崎町2番8号 近畿産業信用組合 共同担保 目録(※)第5442号
2	1番根抵当権抹消	令和1年5月17日 第22933号	原因 令和1年5月17日放棄

* 「登記の目的」欄に「相続人申告」と記載されている登記は、所有権の登記名義人(所有者)の相続人からの申出に基づき、登記官が職権で、申出があった相続人の住所・氏名等を付記したものであり、権利関係を公示するものではない。

* 下線のあるものは抹消事項であることを示す。

整理番号 D36606 (10/10)

1/2



これは登記記録に登録されている事項の全部を証明した書面である。

令和6年5月27日
大阪法務局

登記官

辻 常 晴

- * 「登記の目的」欄に「相続人申告」と記載されている登記は、所有権の登記名義人（所有者）の相続人からの申出に基づき、登記官が職権で、申出があった相続人の住所・氏名等を付記したものであり、権利関係を公示するものではない。
- * 下線のあるものは抹消事項であることを示す。

整理番号 D36606 (10/10)

