

表題部 (主である建物の表示)		調製	不動産番号
所在図番号	余白		
所在	大阪市西成区天下茶屋東一丁目 24番地16、24番地13	余白	
家屋番号	24番16	余白	
①種類	②構造	③床面積 m <sup>2</sup>	原因及びその日付〔登記の日付〕
共同住宅	木造合金メッキ鋼板ぶき3階建	1階 63.34 2階 71.63 3階 49.68	令和2年6月25日新築 〔令和2年7月16日〕
所有者	大阪市中央区平野町三丁目1番2号 株式会社 ウ エ ス テ ー ジ 大阪市西区西本町一丁目2番14号 千 尋 合 同 会 社 所有者錯誤 令和2年8月17日登記		

権利部 (甲区) (所有権に関する事項)			
順位番号	登記の目的	受付年月日・受付番号	権利者その他の事項
1	所有権保存	令和2年8月31日 第36241号	所有者 大阪市西区西本町一丁目2番14号 千尋合同会社

権利部 (乙区) (所有権以外の権利に関する事項)			
順位番号	登記の目的	受付年月日・受付番号	権利者その他の事項
1	根抵当権設定	令和2年8月31日 第36242号	原因 令和2年8月31日設定 極度額 金2,000万円 債権の範囲 信用金庫取引 手形債権 小切手 債権 電子記録債権 債務者 大阪市中央区平野町三丁目1番2号 株式会社 ウ エ ス テ ー ジ 根抵当権者 大阪市中央区北浜二丁目5番4号 大阪シティ信用金庫 共同担保 目録(ハ)第7533号
2	根抵当権設定	令和2年8月31日 第36243号	原因 令和2年8月31日設定 極度額 金3,025万円 債権の範囲 信用金庫取引 手形債権 小切手 債権 電子記録債権 債務者 大阪市西区西本町一丁目2番14号 千尋合同会社 根抵当権者 大阪市中央区北浜二丁目5番4号 大阪シティ信用金庫 共同担保 目録(ハ)第561号

共同担保目録			
記号及び番号	(ハ)第7533号	調製	令和1年11月25日
番号	担保の目的である権利の表示	順位番号	予備
1	大阪市西成区天下茶屋東一丁目 24番9の土地	3	余白

\* 「登記の目的」欄に「相続人申告」と記載されている登記は、所有権の登記名義人(所有者)の相続人からの申出に基づき、登記官が職権で、申出があった相続人の住所・氏名等を付記したものであり、権利関係を公示するものではない。

\* 下線のあるものは抹消事項であることを示す。

整理番号 D36721 (7/7) 1/2

番号	担保の目的である権利の表示	順位番号	予備
2	大阪市西成区天下茶屋東一丁目 24番13の土地	3	余白
3	大阪市西成区天下茶屋東一丁目 24番16の土地	3	余白
4	大阪市西成区天下茶屋東一丁目 24番17の土地	3	余白
5	大阪市西成区天下茶屋東一丁目 24番地16、 24番地13 家屋番号 24番16の建物	1	令和2年8月31日受付第36242号追加

## 共同担保目録

記号及び番号	(ひ)第561号	調製	令和2年3月9日
番号	担保の目的である権利の表示	順位番号	予備
1	大阪市西成区玉出東二丁目 9番10の土地	5	余白
2	大阪市西成区玉出東二丁目 9番地10 家屋番号 9番10の建物	3	余白
3	大阪市西成区天下茶屋東一丁目 24番9の土地	4	余白
4	大阪市西成区天下茶屋東一丁目 24番13の土地	4	余白
5	大阪市西成区天下茶屋東一丁目 24番16の土地	4	余白
6	大阪市西成区天下茶屋東一丁目 24番17の土地	4	余白
7	大阪市西成区天下茶屋東一丁目 24番地16、 24番地13 家屋番号 24番16の建物	2	令和2年8月31日受付第36243号追加



これは登記記録に記録されている事項の全部を証明した書面である。

令和6年5月27日

大阪法務局

登記官

辻 常 晴



\* 「登記の目的」欄に「相続人申告」と記載されている登記は、所有権の登記名義人（所有者）の相続人からの申出に基づき、  
登記官が職権で、申出があった相続人の住所・氏名等を付記したものであり、権利関係を公示するものではない。

\* 下線のあるものは抹消事項であることを示す。

整理番号 D36721 (7/7)

2/2